

## VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről a **Dél-Kom Nonprofit Kft.** (székhelye: 7632 Pécs, Siklósi út 52., cégjegyzékszám: 01-09-284011; adószám: **11541587-2-02**; Bankszámlaszám: 10402427-00027818-00000008; képviseli: Dr. Leitold Csaba ügyvezető), mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő** –

másrészről: **Klarwin Magyarország Kft.** (székhelye: 1082 Budapest, Futó utca 37-45., cégjegyzékszám: 01-09-284011, adószám: 25591956-2-42, képviseli: Horváth Erika ügyvezető), mint vállalkozó - a továbbiakban: **Vállalkozó** –,

mint a EKR001436592023 szám alatt, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) harmadik rész szerint lefolytatott, nyílt közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője között a mai napon, az alábbiakban rögzített tartalommal és feltételekkel:

### A szerződés megkötésének előzményei

Szerződő felek megállapítják, hogy Megrendelő „**Csurgalékvíz tisztítás 3**” tárgyában közbeszerzési eljárást (továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le a Kbt. harmadik rész szerinti nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával. Jelen szerződés megkötésére a közbeszerzési eljárás eredményeképpen került sor, mely eljárásban Megbízott adta a legalacsonyabb ár szempontjából legelőnyösebb ajánlatot. Az eljárást megindító felhívás a KÉ 16.900/2023 számon, 2023. július 10. napján jelent meg. Megrendelő az Összegezés az ajánlatok elbírálásáról dokumentumot 2023 szeptember 11 napján küldte meg ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese Vállalkozó.

Vállalkozó kijelenti, hogy nyilatkozatai és igazolásai alapján a tárgyi feladatok ellátásához szükséges személyi-, tárgyi/technikai és jogszabályba foglalt feltételekkel rendelkezik.

Szerződő felek megállapítják, és jelen szerződés aláírásával is megerősítik, hogy a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, a hozzá kapcsolódó közbeszerzési dokumentáció, valamint az ajánlat jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi, így a jelen szerződésben nem, vagy nem kellően szabályozott kérdésekben ezen dokumentumokban foglaltak az irányadók.

### 1. A szerződés tárgya

1.1. Megrendelő kezelésében lévő kökényi hulladékdepónián keletkező 9.600 m<sup>3</sup> - 12.000 m<sup>3</sup> mennyiségű csurgalékvíz tisztítása fordított ozmózis eljáráson alapuló mobil csurgalékvíz tisztító berendezés (a továbbiakban: Berendezés) távvezérelt üzemeltetésével.

1.2. Felek rögzítik, hogy a Berendezés műszaki paraméterei, a Berendezés CE tanúsítványa, valamint a tisztítási paraméterek a szerződés mellékletét képezik.

### 2. A teljesítés helye



Szilvás, 021. hrsz Regionális Hulladékkezelő Központ, II/B számú hulladéklerakó

### 3. A keretszerződés hatályba lépése, időtartama

Felek jelen szerződést annak aláírásától 2024.08.31. határozott időtartamig vagy a keretösszeg (nettó 43.200.000,-HUF) kimerüléséig kötik. Megrendelő a keretösszeg 80 %-ára lehívási kötelezettséget vállal.

### 4. Vállalkozói díj

4.1. A Megrendelő a vállalkozói díjat a tisztított csurgalékvíz m<sup>3</sup>-ben számított mennyisége alapján fizeti meg a Vállalkozó részére az alábbi egységár figyelembevételével:

| AZ AJÁNLAT TÁRGYA                                                                  | AJÁNLATI ÁR (nettó)     |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| A vállalkozói díj 1 m <sup>3</sup> nyers (bemenő) csurgalékvízre vetített összege: | 3.600 Ft/m <sup>3</sup> |

4.2. A Vállalkozót a vállalkozói díjon felül további költségterítés vagy bármilyen más jogcímen ellenszolgáltatás nem illeti meg.

4.3. A vállalkozói díj tartalmazza a szerződés 9. pontjában foglalt vállalkozói feladatok ellátásnak valamennyi költségét.

### 5. Az elszámolás módja, teljesítésigazolás

Felek között az elszámolás havonta történik. A havi elszámolás alapja a Vállalkozó által tárgyhóban megtisztított csurgalékvíz mennyisége.

Az elszámolható mennyiség mérési alapja: a Berendezésből kinyert bemenő csurgalékvíz mennyiségi adatai a hónap kezdő és záró adatai alapján. Vállalkozó köteles a számlához mellékelni a fizetési időszakra vonatkozó bemenő csurgalékvíz mennyiségére vonatkozó gépi adatokat tartalmazó dokumentumot. Vállalkozó köteles Megrendelő kérésére betekintést nyújtani a Berendezés által rögzített mennyiségi és minőségi adatokba.

### 6. Fizetési feltételek

6.1 Megrendelő előleget nem fizet. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF). A vállalkozói díj az igazolt szerződésszerű teljesítéseket követően havonta a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdésében és a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint 30 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) kerül kifizetésre. Megrendelő fizetési késedelme esetén köteles késedelmi kamatot fizetni a Ptk. 6:48. § szerint.

6.2. A kifizetés során Megrendelő egyebekben az adózás rendjéről szóló törvény rendelkezési szerint jár el. Megrendelő jelen eljárás keretében kötött szerződés teljesítése során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényt és vonatkozó jogszabályokat teljes körben alkalmazza.



## **7. A felek együttműködése**

7.1. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése során és annak megszűnését követő időszakban is a szerződéssel kapcsolatban, illetve az az alapján ellátott tevékenységek során minden tudomásukra jutott adatot, tény, információt, mint üzleti titkot szigorúan bizalmasan kezelnek, kivéve, amely adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esnek.

7.2. A szerződés teljesítésében a Megrendelő és a Vállalkozó kölcsönösen együttműködnek.

7.3. A Megrendelő bármikor biztosítja a Vállalkozó számára a Berendezés megtekintését, vizsgálatát, a Megrendelő a Berendezésen semmilyen módosítást nem hajthat végre, jogosultsága és felelőssége a szakszerű üzemeltetésben való közreműködés a Vállalkozó által biztosított oktatás/tréning szerint.

7.4. Megrendelő köteles biztosítani, hogy Vállalkozó a Berendezést leszerelje, és azt elszállítsa bármely esetben, amikor a Berendezés leszerelésére és elszállítására a jelen szerződés szerint jogszerűen jogosult. Megrendelő a Berendezés leszerelését és elszállítását ilyen esetekben nem akadályozhatja, és semmilyen körülményre hivatkozással nem korlátozhatja. Vállalkozó a leszerelés és elszállítás időpontjáról öt nappal korábban értesíti a Megrendelőt.

7.5. Megrendelő jelen szerződés tárgyát képező Berendezésbe harmadik személyt – ide nem értve Megrendelő alkalmazottait, illetve képviselőjében vagy megbízásából eljáró harmadik személyeket - kizárólag Vállalkozó előzetes írásbeli engedélyével engedhet be, annak megtekintésére harmadik személy kizárólag Vállalkozó előzetes írásbeli engedélyével jogosult. Az erre vonatkozó engedélyt Megrendelő legalább 5 nappal korábban köteles Vállalkozótól megkérni, és Vállalkozó jogosult ezen alkalmakon jelen lenni. Az előzetes engedélyezési kötelezettség nem áll fenn kárelhárítás, kármegelőzés, hatósági ellenőrzés, illetve egyéb hatósági eljárás során történő belépés, megtekintés esetén, a kárelhárítás, kármegelőzés okán történő belépésről, a hatósági ellenőrzésről, eljárásról és annak időpontjáról Megrendelő azonban köteles – lehetőség szerint előzetesen – értesíteni Vállalkozót. A Berendezésbe harmadik személy részéről történő belépésről, annak harmadik személy részéről történő megtekintéséről Megrendelő köteles jegyzőkönyvet felvenni, és azt Vállalkozónak 5 napon belül megküldeni.

## **8. Megrendelő kötelezettségei:**

8.1. Megrendelő biztosítja Vállalkozó részére a Berendezés működtetéséhez szükséges feltételeket:

- Stabil elektromos áramhálózat (400V, 50HZ, 100 A),
- A Berendezés működtetéséhez szükséges elektromos áram,
- Betonlap vagy stabil bázis készítése;
- Elektromos betáplálás;
- Földelés a konténer számára;
- Vezeték és csatlakozás a konténeri csatlakozóhoz;
- Be- és kimenő folyadék hidraulika;



- Vízellátás biztosítása;
- Tisztított víz kifolyó rendszer biztosítása;
- A Berendezés folyamatos internet kapcsolatának biztosítása.

8.2. Megrendelő a Berendezés felügyeletére és alapvető működtetésére legalább 1 fő személyzetet jelöl ki és biztosít az alábbi feladatok elvégzése érdekében.

8.2.1. A személyzet napi rendszerességgel végzett feladatai:

- A Berendezés működőképességének, műszaki állapotának ellenőrzése,
- A modulok, szivattyúk, csővezeték működésének, szivárgásainak, légmentességének, az úszószivattyú átfolyás mérőinek és átfolyás szűrőinek ellenőrzése,
- A nyomás értékének ellenőrzése a homokszűrőn és filcshűrőn és modulokon,
- A tisztítótartály-rendszer (Kénsav; Rohib; NaOH, A;C-tisztítószer) szintjeit ellenőrzi, gondoskodik a folyamatos visszatöltésről,
- Csurgalékvíz ellátó rendszer (medence, csővezeték, szivattyú) megfelelő működésének ellenőrzése.

8.2.2. A személyzet időszakosan végzett feladatai:

- Elvégzi a Berendezés időszakos és kombinált tisztítását, a szükséges kenőanyagok cseréjét a Vállalkozó által rendelkezésre bocsátott kezelési és ellenőrzési utasítások alapján
- Amennyiben szükséges elvégzi az öblítéssel leállítást majd újraindítást.

8.3. Megrendelő a Vállalkozó jelzése esetén a Berendezés javításában közreműködik.

## 9. Vállalkozó kötelezettségei:

9.1. Vállalkozó kötelezettségei a Berendezés folyamatos üzemképességének érdekében:

- A Berendezés Megrendelő telephelyére történő szállítása, a szerződés végén elszállítása,
- Elszállításkor emelődaru a Berendezés szállítóeszközre történő le- és felemelésére;
- A Berendezés bekötése és beüzemelése,
- A telepítés műszaki és egyéb feltételeinek (bázis, bekötések stb.) ellenőrzése,
- Távfvezérelt üzemeltetés, karbantartás biztosítása 24 órás távfelügyeleti szolgáltatással, valamint a technikus személyzet telefonos/írásbeli elérhetőségével,
- A Berendezés működtetéséhez szükséges alkatrész és fogyó eszköz (tisztítószer és kopó alkatrészek és kénsav) rendszeres biztosítása;
- A Megrendelő részéről kijelölt üzemeltető személyzet - az üzemeltetéshez szükséges mértékben történő - betanítása, valamennyi dokumentum, információ átadása.

9.2. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a csurgalékvíz tisztítását a műszaki leírásban foglalt tisztítási minőség (a továbbiakban: tisztítási paraméterek) szerint végezze. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő által előírt kibocsátási értékek a csurgalékvíz

*Handwritten signature*



összetételének a Megrendelő által megadott hivatalos mérési eredményein alapulnak. A csurgalékvíz összetételének változása a kibocsátási értékek módosulását eredményezheti. Vállalkozó jelen pont szerinti kötelezettségvállalása a Megrendelő által megadott hivatalos mérési eredmények szerinti csurgalékvíz összetétel esetén áll fenn.

9.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

9.4. A szerződés teljesítésében a Kbt. 138. §-a szerinti személyek vehetnek részt az ott írt feltételekkel.

9.5. A technológia üzemeltetése során 24 órás távfelügyelet biztosítása és szervizszolgáltatás biztosítása szükséges, azzal, hogy a hibajavítást - szükség esetén a Berendezés helyszínén - a Berendezés üzemserű működését akadályozó meghibásodások esetén a bejelentéstől számított 48 órán belül, egyéb esetekben 15 napon belül meg kell kezdeni.

## **10. Meghiúsulási kötbér**

10.1. Szerződő felek a Vállalkozó nem teljesítése (meghiúsulás) esetére az alábbi kötbérfizetési kötelezettségben állapodnak meg:

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a Szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból megszűnik, vagy ellehetetlenül, Vállalkozó egyszeri meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A kötbér a 9.600 m<sup>3</sup> mennyiségre számított nettó vállalkozói díj 5 %-a. Amennyiben a Vállalkozó szerződésszegése a teljesítés megkezdését követően következik be, úgy a kötbér mértékének vetítési alapja a teljesített mennyiséggel arányosan csökken.

10.2. A Megrendelő kötbérigénye érvényesítésének feltétele, hogy a meghiúsulási kötbér érvényesítését megalapozó esemény bekövetkeztét, a kötbér alapját meghatározó eseményeket és a kötbéralapot írásban közölje a Vállalkozóval.

10.3. Az esedékessé vált kötbért a Megrendelő jogosult kiszámlázni a Vállalkozó felé, aki köteles a számla összegét a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül a Megrendelőnek átutalással megfizetni a Kbt. 135.§ (6) bekezdésével összhangban.

## **11. Eljárás üzemszünet esetén:**

11.1. Üzemszünet alatt felek a Berendezés működésének tervezett, vagy terven felüli megszakítását értik.

11.2. Tervezett üzemszünet a Berendezés rendszeres karbantartáshoz, javításához szükséges időtartam.

11.3. Terven felüli (rendkívüli) üzemszünet a Berendezés meghibásodása miatti leállás.



11.4. Megrendelő köteles 5 m<sup>3</sup>/óra mértékű vállalkozói díjat fizetni Vállalkozó részére, ha a terven felüli üzemszünet - a Vállalkozó által bizonyítottan - azért következett be, mert a Megrendelő a 8.2. és 8.3. pontban vállalt feladatait nem, vagy nem megfelelő módon teljesítette.

## **12. Károkozás, felelősség:**

Amennyiben a Berendezés a Megrendelő szakszerűtlen használatából fakadóan meghibásodik, Megrendelő a Vállalkozó javítással kapcsolatos valamennyi költségét köteles fedezni. A Berendezés Megrendelő nem szakszerű használatából eredő meghibásodását Vállalkozó köteles bizonyítani. Vállalkozó a javítás várható költségéről késedelem nélkül köteles a Megrendelőt írásban tájékoztatni.

## **13. A szerződés módosítása, megszüntetése**

13.1. Jelen szerződés módosítása, kiegészítése csak írásban, szerződő felek kölcsönös egyetértésével, a Kbt. 141. §-ának figyelembevételével történhet. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződés- a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján alakszerű módosítás nélkül - módosul abban az esetben, amennyiben felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatai változnak, különös tekintettel a felelős pénzgazdálkodás elvére.

13.2. A Felek a szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak írásban, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani. Súlyos szerződésszegés az, ha valamelyik fél magatartásával a szerződés teljesítését, eredményességét veszélyezteti, vagy a másik fél szerződéses érdekeit jelentősen sérti.

Súlyos szerződésszegésnek minősül a Vállalkozó részéről különösen:

- amennyiben a Vállalkozó az üzemeltetéssel kapcsolatos hibát kétszeri írásos felszólítás ellenére sem küszöböli ki,
- Megrendelő felé valós biztonsági kockázatot jelentő helyzetet idéz elő.

Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megrendelő részéről különösen:

- ha a Megrendelő 30 napot meghaladó fizetési késedelembe esik,
- minden olyan esetben, ha a szerződésben illetve annak mellékleteiben vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben vagy súlyos gondatlansággal megszegi (elmulasztja).

13.3. A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a felek személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.

13.4. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a



közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

13.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult és köteles a szerződést azonnali hatállyal – a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú, írásos nyilatkozatával felmondani (ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon):

- amennyiben a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- amennyiben a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

13.6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy

- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt köteles tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

13.7. Megrendelő tevékenységének megszüntetése, vagy ellehetetlenülése esetén jelen szerződést 90 napos felmondási idővel felmondhatja anélkül, hogy a Vállalkozó ezen okból kártérítésre tarthatna igényt.

#### 14. Egyéb rendelkezések

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Mindum Károly

Tel +36 30 950 9761

e-mail: mindum.karoly@delkom.hu

Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

Név: Horváth Erika

Tel.: +36 30 261 8888

e-mail: erika.horvath@klarwin.com

A Szerződő felek rögzítik, hogy nem minősül a szerződés módosításának a Szerződő felek által szerződésben meghatározott kapcsolattartó személyében, illetőleg az elérhetőségben bekövetkezett bármely változás.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalásos úton kívánják rendezni, ennek esetleges eredménytelensége esetére azonban kikötik a Pécsi Járásbíróság, valamint - a pertárgy értékének függvényében - a Pécsi Törvényszék kizárólagos illetékességét.



A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), a Ptk., az Ajánlattételi felhívás, a Közbeszerzési dokumentumok feltételei és előírásai az irányadóak.

Jelen szerződést a felek, mint ügyleti akaratuknak mindenben megfelelő elolvasás és értelmezés után képviselőikre megfelelő rendben felhatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag írták alá.

Jelen megállapodást a Szerződő felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti, egyező példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

Pécs, 2023. szeptember 23.

Budapest, 2023. 10. 10.

Megrendelő

Dél-Kom Nonprofit Kft.  
Dr. Leitold Csaba ügyvezető

Vállalkozó

Klarwin Magyarország Kft.  
Horváth Erika ügyvezető

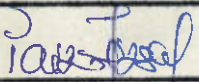
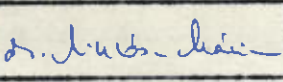
Dél-Kom Nonprofit Kft.

7602 Pf.: 176  
Adószám: 11541587-2-02  
Sz. sz.: K&H Bank Zrt.  
10402427-00027818-00000008  
61.

Klarwin Magyarország Kft.

1082 Budapest,  
Futó utca 37-45.  
Adószám: 25591956-2-42

Ellenjegyzés a Dél-Kom Nonprofit Kft. részéről

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |
| szakmai ellenjegyző                                                                 | gazdasági ellenjegyző                                                               | jogi ellenjegyző                                                                     |